ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Васильево-Ханжоновского сельского поселения**

**Неклиновского района Ростовской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« » января 2023 г. № с. Васильево-Ханжоновка

**«О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже**

**земельного участка по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир х.Николаево-Козловский, поле №17. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Неклиновский район, х-во СПК к-з «Украина»**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001, Администрация Васильево-Ханжоновского сельского поселения **постановляет:**

1. Ведущему специалисту администрации Васильево-Ханжоновского сельского поселения Новиковой Ольге Сергеевне обеспечить:

1.1. Проведение торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка (земли сельскохозяйственного назначения) площадью 76000+/-2412,21 кв. м., кадастровый номер 61:26:0600009:355

расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир х.Николаево-Козловский, поле №17. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Неклиновский район, х-во СПК к-з «Украина».

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена земельного участка определена отчетом независимого оценщика и составляет 1 155 200,00 рублей,

задаток – 100 % - 1 155 200,00 рублей,

шаг аукциона – 3% - 34 656,00 рублей.

Обременения и ограничения: согласно абз. 3 ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земли не имеющие данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

1.2. Публикацию в печатных изданиях и извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www. //torgi. gov. ru/ согласно п. 1.1. данного постановления.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Администрации Васильево-Ханжоновкого сельского поселения С.Н.Зацарная**

Постановление вносит ведущий специалист Администрации Васильево-Ханжоновского

сельского поселенияО.С.Новикова