

**Извещение о проведении торгов № 130117/5540248/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	13.01.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	13.01.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	13.01.2017

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ВАСИЛЬЕВО-ХАНЖОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
<i>Адрес:</i>	346860, обл РОСТОВСКАЯ, р-н НЕКЛИНОВСКИЙ, с ВАСИЛЬЕВО-ХАНЖОНОВКА, пер ГАЛУХИНА, д. 4
<i>Телефон:</i>	88634754104
<i>Факс:</i>	88634753635
<i>E-mail:</i>	sp26267@donpac.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Мартынова Юлия Юрьевна

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	16.01.2017 10:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	14.02.2017 15:00
<i>Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:</i>	Подать заявку в письменном виде по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка, с приложением необходимых и надлежащем образом оформленных документов, внести задаток с предоставлением копии платежного поручения. Заявки принимаются по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Парковый, 1, здание Администрации Неклиновского района, каб. 224, 2 этаж
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	заявки по установленной форме принимаются с момента публикации

информационного сообщения до 14.02.2017 г. до 15-00

*Порядок проведения аукциона:*

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы. Каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на "шаг аукциона", который не изменяется в течение всего аукциона. После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона". Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом. Договор купли-продажи или аренды земельного участка подлежит заключению не ранее 10 дней со дня

публикации протокола на официальном сайте

*Дата и время проведения аукциона:* 17.02.2017 11:00

*Место проведения аукциона:* Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Парковый, 1, здание Администрации Неклиновского района.

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление Главы Администрации Васильево-козловского сельского поселения № 109 от 26.12.2016 г.
<i>Кадастровый номер:</i>	61:26:0080401:900
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для ведения личного подсобного хозяйства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ростовская обл, Неклиновский р-н, Ростовская область, Неклиновский район, х. Николаево-Козловский, пер. Украинский 25
<i>Детальное местоположение:</i>	Ростовская область, Неклиновский район, х. Николаево-Козловский, пер. Украинский 25
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	2 734
<i>Описание земельного участка:</i>	границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте, выданном филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии" по Ростовской области
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	электросети - 8 м., газопровод - 8 м., водопровод - 8 м.
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	72 770 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	26,62 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	2 183,1
<i>Размер обеспечения:</i>	-

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	72 770 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	задатки считаются перечисленными, если денежные средства Претендента зачислены на расчетный счет Организатора торгов. Организатор аукциона в течении трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Производится заявителями самостоятельно, для чего им предоставляется копия схемы распоряжения земельного участка (ситуационного плана)